ПРОЕКТ

ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОЙ ДОГОВОР (КОНТРАКТ) № \_\_\_\_

г. Иваново «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2012г.

МБУЗ «Детская городская клиническая больница № 1», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице главного врача Балдаева Алексея Александровича, действующего на основании Устава с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые в дальнейшем «Стороны», руководствуясь Протоколом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_, заключили настоящий гражданско-правовой договор на выполнение работ (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательство по текущему ремонту электропроводки стационара в здании МБУЗ «ДГКБ №1», по адресу: г. Иваново, ул. Ак. Мальцева, д. 3 на условиях настоящего Договора.

1.2. Заказчик обязуется принять и оплатить результат работы в порядке и на условиях настоящего Договора.

1.3. Срок выполнения работ: в течение 3 (трех) календарных дней с момента подписания Договора.

2. Цена договора, порядок расчетов

2.1. Цена настоящего Договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей, в т.ч. НДС[[1]](#footnote-1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

Цена договора формируется с учетом всех расходов, связанные с исполнением договора в соответствии со сметной документацией, в том числе стоимость работ, стоимость материалов, налоги с учетом НДС, сборы и другие обязательные платежи, установленные законодательством РФ, которые несет Подрядчик при производстве работ.

2.2. Цена Договора является твердой и не подлежит изменению в ходе его исполнения за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

2.3. Цена Договора может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных контрактом объема работ и иных условий исполнения Договора.

2.4. Объем работ определяется в соответствии с утвержденной локальной сметой и ведомостью объемов работ, являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.5. Оплата выполненных работ производится в форме безналичного расчета путем перечисления денежных средств на расчетный счет подрядчика на основании смет, счетов, акта выполненных работ (форма КС-2) и справки стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) после проверки представителями заказчика, специалистами «МКУ ПДС и ТК» и финансово-казначейского управления администрации города с учетом выявленных замечаний, недочетов и при условии полного и надлежащего выполнения подрядчиком своих обязательств по Договору до 29.12.2012.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. ПОДРЯДЧИК обязан:

3.1.1. Качественно выполнить все работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором, использовать качественные материалы, соответствующие стандартам и техническим условиям, и имеющие соответствующие сертификаты, технические паспорта или иные документы, удостоверяющие их качество (соответствие противопожарным и санитарно-гигиеническим требованиям).

Подрядчик обязуется устранить за свой счет выявленные в течение гарантийного срока, все дефекты и недостатки выполненных работ в срок, установленный Заказчиком.

3.1.2. Передать результат выполненных работ Заказчику.

3.1.3. Безвозмездно устранить по первому требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения работы Подрядчик допустил отступление от условий контракта, ухудшившее качество работы, в срок, установленный Заказчиком.

3.1.4. Соблюдать действующее законодательство Российской Федерации в области строительной деятельности, обязательные требования государственных стандартов, технических условий, строительных норм и правил, проектов, другие нормативные акты в области строительства и лицензирования строительной деятельности, охраны труда, охраны окружающей среды, пожарной и электробезопасности. Соблюдать нормы санитарно-эпидемиологического режима, режим работы Заказчика, требования закона и иных правовых актов об охране окружающей среды при производстве работ и нести ответственность за их соблюдение, нести ответственность за сохранность своего оборудования и инструментов.

В случае нарушения обязанностей, предусмотренных настоящим пунктом, Подрядчик возмещает весь ущерб, причиненный Заказчику или третьим лицам, в том числе работникам Подрядчика и Заказчика.

3.1.5. В случае изменений реквизитов и банковских счетов письменно уведомить об этом Заказчика в 5-ти дневный срок. В случае нарушения указанного условия Подрядчик несет ответственность за все возникшие в результате этого неблагоприятные последствия.

3.1.6. Подрядчик обязуется выполнить все работы по настоящему Договору.

3.1.7. По требованию Заказчика за свой счет вскрыть указанную Заказчиком часть скрытых работ, а затем восстановить ее, также за свой счет, в срок, указанный Заказчиком, с соблюдением условий о качестве и иных условий настоящего Договора.

3.1.8. Поставить на объект работ все необходимые материалы технологическое и иное оборудование, необходимое для производства работ, конструкции, изделия и инвентарь надлежащего качества, а также осуществить их доставку, разгрузку складирование и хранение в соответствии с действующими нормами и правилами.

3.1.9. Во время выполнения работ осуществлять своими силами и за свой счет уборку территории, на которой производится выполнение работ и прилегающей к ней территории, в течение трех дней со дня подписания акта приема выполненных работ вывезти с указанной территории все принадлежащее ему имущество и строительный мусор.

3.1.10. Обеспечить представителям Заказчика доступ на все участки выполнения работ на объекте на протяжении всего срока действия Договора для осуществления за ходом и качеством работ и материалов.

3.2. ЗАКАЗЧИК обязан:

3.2.1. В течение 10 (десяти) дней после получения от Подрядчика извещения об окончании работ либо по истечении срока, указанного в п. 1.3. контракта, иных сроков выполнения работ, установленных приложениями к настоящему контракту, осмотреть и принять результат работы по акту выполненных работ, а при обнаружении недостатков в работе либо отступлений от договора, ухудшающих результат работы, - немедленно сообщить об этом Подрядчику.

3.2.2. Утвердить смету на выполнение работ в соответствии с п. 2.4. настоящего договора

3.3. ЗАКАЗЧИК имеет право:

3.3.1. Проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

3.3.2. При отказе Подрядчика от устранения недостатков в установленный срок произвести устранение своими силами, поручать устранение недостатков третьим лицам и требовать у Подрядчика возмещения всех расходов, связанных, с устранением недостатков.

3.4. Если Заказчик принял работу без проверки, то он не лишается права ссылаться на явные недостатки, которые могли быть установлены при обычном способе приемки работы.

3.5. При уклонении Заказчика от приема выполненных работ Подрядчик не имеет права продавать результат работ.

3.6.Заказчик, обнаруживший при осуществлении контроля и надзора отступления от условий настоящего Договора, которые могут ухудшить качество работ, или иные недостатки, обязан немедленно заявить об этом Подрядчику, который в течение 5-ти дней обязан устранить указанные недостатки собственными силами и за свой счет.

4. Ответственность Сторон

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора стороны несут ответственность в порядке и в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ и настоящим Договором.

4.2. За нарушение сроков выполнения работ, указанных в пунктах. 1.3., 3.1.1., 3.1.3., 3.1.7. настоящего Договора, приложениями к настоящему Договору, Подрядчик уплачивает Заказчику пени за каждый день просрочки исполнения обязательства начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим Договором срока исполнения обязательства в размере 1/16 ставки рефинансирования ЦБ РФ от цены Договора. Подрядчик освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

4.3. За невыполнение обязанностей, предусмотренных п. 3.1.8 настоящего Договора, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 5 % от цены Договора, а также пени в размере 0,5 % от цены контракта за каждый день просрочки вывоза строительного мусора и принадлежащего Подрядчику имущества.

4.4. Подрядчик несет ответственность за случайное уничтожение или повреждение результатов работ до момента сдачи его в установленном порядке Заказчику, а также ответственность за повреждение, утрату или порчу любого имущества, относящегося к процессу выполнения работ по настоящему Договору.

4.5. В случае выполнения работ ненадлежащего качества Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 5 % от цены Договора.

4.6. Заказчик вправе потребовать возмещения причиненных убытков, если отступления в работе от условий Договора подряда или иные недостатки результата работы в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены, либо являются существенными и неустранимыми.

4.7. В случае неустранения Подрядчиком недостатков выполненных работ, в срок установленный Заказчиком, Заказчик имеет право устранить недостатки за свой счёт с привлечением третьих лиц с отнесением на счёт Подрядчика всех расходов, связанных с устранением выявленных недостатков.

4.8. Уплата неустойки не освобождает сторону от выполнения обязательств или устранения нарушений.

4.9. Подрядчик возмещает Заказчику в полном объеме ущерб, причиненный ненадлежащим исполнением условий настоящего Договора.

4.10. Подрядчик возмещает ущерб, причиненный третьим лицам, во время исполнения обязательств по настоящему Договору.

4.11. В случае неоднократного (двух и более раз) нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ, установленных настоящим Договором, а так же выполнения работ ненадлежащего качества, в том числе при наличии дефектов и недостатков, которые не устранены в согласованный с Заказчиком срок, Стороны обязуются рассматривать данные обстоятельства как существенно изменившиеся и препятствующие выполнению в полном объеме настоящего Договора в установленный срок, в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств по Договору.

При наличии указанных обстоятельств Заказчик направляет в адрес Подрядчика уведомление о расторжении Договора. С момента получения Подрядчиком соответствующего уведомления настоящий Договор считается расторгнутым по соглашению сторон.

5. Приемка работ

5.1. Приемка результата выполненных работ осуществляется после выполнения Подрядчиком всех обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

5.2. Приемка объекта осуществляется комиссией, состоящей из представителей Заказчика, в том числе специалиста муниципального учреждения по проектно-документационному сопровождению и техническому контролю за ремонтом объектов муниципальной собственности, финансово-казначейского управления администрации города, представителя управления здравоохранения администрации города Иванова.

5.3. Приемка объекта производится в течение 10 (десяти) дней рабочих после получения Заказчиком письменного уведомления Подрядчика о завершении выполнения работ.

5.4. Подрядчик передает Заказчику за 2 (два) рабочих дня до начала приемки результата работ два экземпляра исполнительной документации. Подрядчик письменно подтверждает Заказчику, что данный комплект документации полностью соответствует фактически выполненным работам.

**6. Гарантии**

6.1. Подрядчик гарантирует:

- выполнение всех Работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего Договора;

- качество выполнения Работ в соответствии с локальной сметой и действующими нормами;

- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации результата Работ.

6.2. Гарантийный срок на произведенные работы и примененные материалы устанавливается – 3 года со дня подписания акта выполненных работ.

**7. Порядок рассмотрения споров**

7.1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Договора, стороны будут стремиться разрешать в порядке досудебного разбирательства.

7.2. В случае нарушения любой из сторон условий настоящего Договора, другая сторона вправе предъявить претензию к виновной стороне.

Претензия предъявляется в письменной форме и подписывается руководителем или заместителем руководителя организации. К претензии прилагаются подлинные документы, подтверждающие предъявленные заявителем требования. Претензия рассматривается в течение 10 рабочих дней со дня ее получения. Ответ на претензии дается в письменной форме и подписывается ее руководителем или заместителем руководителя организации. Расходы по возмещению нанесенного ущерба несет виновная сторона.

7.3. Споры сторон, которые не удалось урегулировать в претензионном порядке, разрешаются в соответствии с законодательством в судебном порядке в Арбитражном суде Ивановской области.

**8. Расторжение Договора**

8.1. Заказчик вправе расторгнуть Договор исключительно по соглашению Сторон или решению суда в случаях предусмотренных гражданским законодательством.

8.2. При расторжении Договора по соглашению Сторон, незавершенный результат работ передается Заказчику, который обеспечивает оплату Подрядчику пропорционально объему выполненных работ, стоимости выполненных Работ в объеме, определяемом ими совместно с Заказчиком.

**9. Заключительные условия**

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения всех обязательств по настоящему Договору обеими сторонами.

9.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме, согласованы и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

9.3. Во всем ином, не урегулированном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

9.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**10. Реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  Муниципальное бюджетное учреждение здравоохранения  «Детская городская клиническая больница № 1»  Адрес: 153025 г. Иваново, ул. Академика Мальцева, д. 3  Телефон 32-56-82  Банковские реквизиты  ИНН 3729008959  КПП 370201001  Финансово-казначейское управление Администрации города Иванова (МБУЗ «ДГКБ № 1№»)  ГРКЦ ГУ Банка России по Ивановской области г. Иваново  Р/с 40701810900003000001  БИК 042406001  Главный врач МБУЗ «ДГКБ №1»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.А.Балдаев  М.П. | **Подрядчик**  Адрес:  Телефон  Банковские реквизиты    ИНН  КПП    Р/с  в  БИК    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ /  М.П. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Приложение №1 | |
|  |  | к гражданско-правовому договору | |
|  |  | от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
|  |  |  |  |

Сметная документация

1. В соответствии с системой налогообложения, применяемой Подрядчиком [↑](#footnote-ref-1)