



**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ**  
**городского округа Иваново**  
**за 2017 год**

## 1. Общая характеристика

**1.1. Наименование муниципального образования:** городской округ Иваново

**1.2. Муниципальный центр:** город Иваново

**1.3. Глава города Иванова:**

Шарыпов Владимир Николаевич

**1.4. Ответственный от администрации по инвестиционной политике:**

Сергей Олегович Золкин (первый заместитель главы Администрации города Иванова)

**1.5. Контактная информация:**

Почтовый адрес: 153000, г. Иваново, пл. Революции, 6

Тел./факс: (4932) 41-25-12

Электронная почта: office@ivgoradm.ru

Интернет-адрес: <http://ivgoradm.ru>

Инвестиционный портал города Иванова: <http://invest.ivgoradm.ru>

**1.6. Географическая характеристика:**

Город Иваново – административный, промышленный и культурный центр Ивановской области, расположенный в живописных местах Волжского бассейна Центрального федерального округа на расстоянии 290 км от Москвы, на маршруте Золотого кольца России.

Ивановская область граничит с Ярославской, Владимирской, Костромской, Нижегородской областями. Название железнодорожной станции – станция Иваново; название ближайшей пристани (порта) – Кинешемский речной порт на реке Волге, расстояние от Иванова до порта 120 км. Территория города Иванова разделена на 4 района и составляет 10,5 тыс. га. Численность населения на 01.01.2018 – 406392 человек<sup>1</sup>.

Наименование показателя	Единицы измерения	2017 год	Примечание
1	2	3	4
<b>1.7. Территория</b>			
1.7.1. Общая площадь земель	тыс. га	10,6	
1.7.2. Общая площадь застроенных земель	тыс. га	4,3	
1.7.3. Земли сельскохозяйственных угодий	тыс. га	0,46	
1.7.4. Лесные земли	тыс. га	0,846	
1.7.5. Площади под древесно-кустарниковой растительностью, не входящие в лесной фонд	тыс. га	0,4	
1.7.6. Водоемы	тыс. га	0,12	
1.7.7. Водные объекты	(наименование)	реки: Уводь, Галка, Харинка	

<sup>1</sup> Предварительная оценка численности населения (данные территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Ивановской области)

Наименование показателя	Единицы измерения	2017 год	Примечание
1	2	3	4
1.7.8. Земли особо охраняемых территорий	тыс. га	1,9	
<b>1.8. Количество населенных пунктов</b>	ед.	1	
<b>1.9. Численность постоянного населения</b>			
1.9.1. Всего	тыс. чел.	406,392	Предварительная оценка численности населения (данные Ивановостат)
1.9.2. Численность городского населения	тыс. чел.	406,392	
1.9.3. Плотность населения	чел./кв.м.	0,004	
<b>1.10. Демографическая ситуация</b>			
1.10.1. Доля жителей младше трудоспособного возраста	%	16,3	Данные Ивановостат на 01.01.2017
1.10.2. Доля жителей в трудоспособном возрасте	%	57,1	
1.10.3. Доля жителей старше трудоспособного возраста	%	26,5	
1.10.4. Доля мужчин в населении	%	44,0	
1.10.5. Доля людей с высшим образованием (к населению в возрасте 15 лет и более)	%	28,0	Данные переписи населения 2010 года
<b>1.11. Численность населения в трудоспособном возрасте</b>			
1.11.1. Всего	чел.	232403	Данные Ивановостат на 01.01.2017
1.11.2. Численность безработных, всего	чел.	911	На 01.01.2018
<b>1.12. Общая экологическая ситуация</b>			
1.12.1. Наличие потенциально-опасных объектов	ед.	16	Критерии объектов утверждены Федеральным законом от 12.12.1994 №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», а также ст. 48.1 Федерального закона от 29.12.2004 №190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации» и утверждены ГУ МЧС России по Ивановской области (исключены объекты, имеющие установки для лабораторных и медицинских работ)
1.12.2. Площадь полигонов захоронения ТБО	га	24,2	- Ивановский район, в районе ул. Станкостроителей г. Иваново, в 800 м юго-западнее окружной дороги; - Ивановская обл., Тейковский район, м. Залесье.
<b>2. Экономический потенциал</b>			

Наименование показателя	Единицы измерения	2017 год	Примечание
1	2	3	4
<b>2.1. Основные виды экономической деятельности в промышленности</b>			
2.1.1. Объем отгруженной продукции промышленности	млн руб.	74223,6	По данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Ивановской области
2.1.2. Промышленные (не относящиеся к субъектам малого предпринимательства) предприятия за январь-ноябрь	ед.	50	Без учета организаций, осуществляющих деятельность по виду экономической деятельности «Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений»
2.1.3. Прирост (снижение) объема продукции в обрабатывающих производствах	%	13,2	
2.1.4. Перечень основных предприятий			Приложение № 1
<b>2.2. Инвестиции в основной капитал</b>			
2.2.1. Всего	млн руб.	4240,9	Без учета субъектов малого предпринимательства, за январь-сентябрь 2017 года
2.2.2. Жилые здания и помещения	млн руб.	498,3	
2.2.3. Здания (кроме жилых) и сооружения, расходы на улучшение земель	млн руб.	1018,3	
2.2.4. Машины, оборудование, включая хоз. инвентарь и др. объекты	млн руб.	2663,94	
<b>2.3. Занятость населения и трудовые ресурсы</b>			
2.3.1. Численность трудовых ресурсов	тыс. чел.	280,0	Расчетный показатель
2.3.2. Численность занятых в экономике всего	тыс. чел.	176,4	
2.3.3. Численность работников предприятий и организаций всего	тыс. чел.	81,34	По крупным и средним предприятиям на 01.12.2017
<b>2.4. Малое и среднее предпринимательство</b>			
2.4.1. Количество малых и средних предприятий	ед.	16022	По данным Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства
2.4.2. Количество индивидуальных предпринимателей	ед.	11293	
2.4.3. Доля занятых в малом и среднем предпринимательстве в общей численности занятых в экономике	%	46,1	Расчетный показатель
2.4.4. Прирост численности	%	13,56	Оценочные данные

Наименование показателя	Единицы измерения	2017 год	Примечание
1	2	3	4
занятых в малом и среднем предпринимательстве			(без учета данных по индивидуальным предпринимателям)
2.4.5. Прирост числа малых и средних предприятий	%	4,17	
<b>2.5. Общий объем розничного товарооборота</b>			
2.5.1. Общий объем розничного товарооборота	млн руб.	36750,2	По организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства
2.5.2. Розничный товароборот на 1 жителя	тыс. руб. на 1 жителя	90,4	По организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства
<b>2.6. Торговля</b>			
Количество организаций розничной торговли на 1000 жителей	ед.	5,3	Данные по состоянию на 01.01.2018
<b>2.7. Транспортные услуги</b>			
2.7.1. Установленный тариф на 1 поездку на пассажирском транспорте по внутригородскому маршруту:			
Муниципальный троллейбус	руб.	17	Постановление Администрации города Иванова от 13.05.2011 №822
Частные автобусы категории М2	руб.	19	Постановление Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 27.12.2016 №126-п/1
Частные автобусы категории М3	руб.	19	
2.7.2. Себестоимость перевозки 1 пассажира по внутригородскому маршруту (муниципальный транспорт (автобусы/троллейбусы))	рублей на 1 человека	43,96	Основание: аудиторское заключение ООО «Аудитор» от 30.07.2015 на период с 18.07.2016 на период регулирования с 01.01.2017 (без учета уровня рентабельности и инвестиционной составляющей для обновления транспортных средств)
		26,61	Предельный максимальный тариф в соответствии с постановлением Департамента энергетики и тарифов Ивановской области от 15.11.2016 №110-п/1
<b>2.8. Жилье и его доступность</b>			
2.8.1. Обеспеченность жильем	кв. м на 1 жителя	23,8	
2.8.2. Ввод нового жилья	кв. м на 1000 жителей	439,8	
2.8.3. Доля аварийного жилищного фонда во всем жилищном фонде	%	0,09	

Наименование показателя	Единицы измерения	2017 год	Примечание
1	2	3	4
2.8.4. Стоимость 1 кв.м. жилья на первичном рынке жилья	тыс.руб.	36,75	Данные по Ивановской области
2.8.5. Стоимость 1 кв.м. жилья на вторичном рынке жилья	тыс.руб.	39,64	
<b>3. Инфраструктура</b>			
<b>3.1. Жилищно-коммунальное хозяйство</b>			
3.1.1. Потребление воды	тыс. куб. м в сутки	71,9	
3.1.2. Резерв по увеличению объемов потребления воды	тыс. куб. м в сутки	180,1	
3.1.3. Мощность очистных сооружений	тыс. куб. м в сутки	320,0	
3.1.4. Резервная мощность очистных сооружений	тыс. куб. м в сутки	232,2	
<b>3.2. Наименование основных транспортных магистралей</b>			
3.2.1. Наименование основных транспортных магистралей	Радиально расходятся из центра города: в северном направлении – на Кострому (ул. Фрунзе), в северо-западном (ул.Кузнецова), в западном – на Ростов (ул.Парижской Коммуны), в южном – на Москву (ул.Лежневская), в юго-восточном – на Шую (ул.Куконковых), в восточном (ул.Суворова)		
3.2.2. Общая протяженность улиц, проездов, набережных на конец года, из них:	км	730,6	
- протяженность их замощенных частей,	км	689,3	
- в т.ч. с усовершенствованным покрытием	км	295,8	
<b>3.3. Железнодорожный транспорт</b>			
3.3.1. Наличие грузовых ж/д станций	ед.	1	
3.3.2. Наименование станций		Станция «Текстильный»	
<b>3.4. Связь и телекоммуникации</b>			
3.4.1. Наименование организаций, предоставляющих услуги мобильной связи		ПАО «ВымпелКом» (Билайн), ПАО «МТС», ПАО «Мегафон»	
3.4.2. Наименование организаций, предоставляющих услуги доступа в Интернет		ПАО «ВымпелКом» (Интернет и телевидение Билайн), ЗАО «МТС» (Интернет и телевидение), ПАО «Ростелеком» (Интернет и телевидение Домолинк), ООО «МТТ-Коннект» (ТвойНет, Наука-Связь), Компания «ТрансТелеКом» (ТТК, Лайк, DSN, Дельта Телеком), Группа компаний «AltegroSky»	
3.4.3. Наименование организаций, предоставляющих услуги мобильного интернета по технологиям LTE, WiMax, Wi-Fi, CDMA, 3G, 4G		ПАО «ВымпелКом» (Билайн 3G/4G), ЗАО «МТС» (3G/4G), ПАО «Ростелеком» (Домолинк МОБИ 3G/4G), Группа компаний «Фрештел» (ФрешТел 4G/WiMax), ПАО «МегаФон» (Мегафон 3G/4G), ООО «Скартел»	

Наименование показателя	Единицы измерения	2017 год	Примечание
1	2	3	4
		(Yota 3G/4G), ООО «Т2 Мобайл» (Tele2 3G/4G)	
<b>3.5. Финансовые организации</b>			
Количество банков	ед.	25	Приложение № 2
<b>3.6. Страховые компании</b>			
Основные страховые компании	ед.	8	Приложение № 3
<b>3.7. Муниципальная нежилая недвижимость и землепользование</b>			
3.7.1. Наличие реестра муниципальной нежилой недвижимости	да/нет		да
3.7.2. Наличие концепции управления муниципальной недвижимостью	да/нет		нет
<b>3.8. Культурно-просветительное обслуживание</b>			
3.8.1. Число муниципальных бюджетных учреждений культурно-досугового типа, подведомственных комитету по культуре, являющихся юридическими лицами	ед.	15	
Из них:			
-клубы и учреждения клубного типа	ед.	1	
- библиотеки	ед.	2	29 действующих филиалов
- парки культуры и отдыха	ед.	3	5 действующих филиалов
- детские музыкальные школы	ед.	7	
- детская художественная школа	ед.	1	
- зоопарк	ед.	1	
3.8.2. Число спортивных сооружений, среди которых:	ед.	667	
- стадионы	ед.	2	
- плавательные бассейны	ед.	12	
- лыжные базы	ед.	7	
- спортивные залы	ед.	183	
- плоскостные сооружения	ед.	271	
<b>3.9. Социальная защита</b>			
3.9.1. Бюджетная обеспеченность по разделу «социальная политика» на душу населения	руб.	427,1	
3.9.2. Сумма выплат социальной помощи на одного получателя	руб. на 1 человека	2296,96	
<b>3.10. Образование</b>			
3.10.1. Количество дошкольных образовательных учреждений (в том числе негосударственных)	ед.	139	
3.10.2. Количество дневных общеобразовательных школ, в том числе:	ед.	62	
- государственные и муниципальные	ед.	58	
- негосударственные	ед.	4	
3.10.3. Количество профессиональных образовательных учреждений, в	ед.	18	

Наименование показателя	Единицы измерения	2017 год	Примечание
1	2	3	4
том числе:			
- государственные	ед.	17	
- негосударственные	ед.	1	
3.10.4. Количество учреждений высшего профессионального образования	ед.	7	
- государственные и муниципальные	ед.	7	
- негосударственные	ед.	-	
<b>3.11. Гостиницы. Рынок жилья</b>			
3.11.1. Перечень основных гостиниц			Приложение № 4
3.11.2. Введено в эксплуатацию общей площади жилья за год	тыс. кв. м	178,8	
- в том числе индивидуальными застройщиками	тыс. кв. м	31,1	
<b>4. Общие данные для расчетов и обоснований</b>			
<b>4.1. Ставка земельного налога по основным видам функционального назначения земель</b>			
В отношении земельных участков, занятых: - общежитиями и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением индивидуального жилищного строительства);	% от кадастровой стоимости участка	0,1	Решение Ивановской городской Думы от 11.10.2005 №600 «О земельном налоге» (в действующей редакции)
- парками, а также в отношении земельных участков в составе рекреационных зон (пункт 9 статьи 85 Земельного кодекса Российской Федерации).			
В отношении земельных участков: - отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в городе Иванове и используемых для сельскохозяйственного производства;	% от кадастровой стоимости участка	0,3	

Наименование показателя	Единицы измерения	2017 год	Примечание
1	2	3	4
- занятых индивидуальными жилыми домами или приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства;			
- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;			
- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд (с 24.04.2013)			
В отношении земельных участков, занятых кладбищами	% от кадастровой стоимости участка	0,01	
В отношении прочих земельных участков	% от кадастровой стоимости участка	1,5	
<b>Налоговые льготы в виде снижения ставки налога</b>			
-для некоммерческих организаций в отношении земельных участков, занятых теннисными кортами, шахматно-шашечными клубами, стадионами, спортивными залами бассейнами;	% от кадастровой стоимости участка	0,1	Решение Ивановской городской Думы от 11.10.2005 №600 «О земельном налоге» (в действующей редакции)
- для предприятий, осуществляющих производственную деятельность, в отношении земельных участков, занятых стадионами, не используемыми в предпринимательской деятельности и открытыми для свободного доступа граждан;			
-для организаций, осуществляющих допризывную подготовку граждан по военно-учетным специальностям для Вооруженных сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, в отношении земельных участков, занятых учебными корпусами;	% от кадастровой стоимости участка	0,3	

Наименование показателя	Единицы измерения	2017 год	Примечание
1	2	3	4
-для школ, лицеев, гимназий, оказывающих услуги в области начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования, здания (сооружения) которым переданы в безвозмездное пользование (собственность), в отношении земельных участков, занятых объектами, используемыми для осуществления образовательной деятельности;	% от кадастровой стоимости участка	0,01	
- для организаций, реализующих инвестиционные проекты с объемом инвестиций более 120 млн руб., направленные на развитие физической культуры и спорта, по которым в соответствии с правовыми актами органов государственной власти Ивановской области, органов местного самоуправления города Иванова заключены инвестиционные соглашения об оказании государственной (муниципальной) поддержки, в отношении земельных участков, на которых осуществляется реализация инвестиционного проекта, на период окупаемости инвестиций, но не более пяти лет и при соблюдении следующих условий: - отсутствие недоимки по земельному налогу на конец каждого отчетного (налогового) периода, в котором налогоплательщик заявил налоговую льготу; - перечисление (уплата) в полном объеме начисленных и удержанных сумм налога на доходы физических лиц на конец налогового периода, в котором налогоплательщик заявил налоговую льготу.	% от кадастровой стоимости участка	0,5	
- в отношении земельных участков, занятых детско-юношескими спортивными школами, созданными в виде образовательных учреждений дополнительного образования детей и фактически	% от кадастровой стоимости участка	0,01	

Наименование показателя	Единицы измерения	2017 год	Примечание
1	2	3	4
осуществляющими профильную деятельность;			
- занятых цирками;	% от кадастровой стоимости участка	0,3	
- для физических лиц в отношении земельных участков, занятых гаражами в составе гаражных кооперативов или индивидуальными гаражами;	% от кадастровой стоимости участка	0,6	
- для гаражных кооперативов в отношении принадлежащих им земельных участков.			
<b>4.2. Удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка по категориям земель и по основным видам функционального назначения (средний по г. Иваново)</b>			
- по земельным участкам, занятым многоквартирными жилыми домами	руб./кв.м.	6390,81	
- по земельным участкам, занятым индивидуальными жилыми домами	руб./кв.м.	935,70	
- по земельным участкам, занятым объектами торговли	руб./кв.м.	4214,09	
- по земельным участкам, занятым промышленными объектами	руб./кв.м.	1395,08	
<b>4.3. Порядок расчета арендной платы за землю по основным видам функционального назначения земель</b>	<p>АП = КСЗУ x Ккор. x К, где:  АП - арендная плата за год, руб.;  КСЗУ - кадастровая стоимость земельного участка, руб.;  Ккор. - корректирующий коэффициент, устанавливаемый и дифференцируемый в зависимости от вида категории и разрешенного использования земельного участка;  К – коэффициент, соответствующий произведению годовых индексов потребительских цен (тарифов) на товары и платные услуги по Ивановской области по официальным данным Ивановостат (по состоянию на декабрь предыдущего года) за период, начинающийся с года, следующего за годом введения в действие результатов государственной кадастровой оценки земель.</p> <p>В случае наличия удельного показателя кадастровой стоимости земельного участка арендная плата за год за пользование земельным участком рассчитывается по формуле:  АП = УПКСЗУ x S x Ккор. x К, где:  АП - арендная плата за год, руб.;</p>		<p>Основой методики расчета арендной платы за пользование земельными участками является кадастровая стоимость земельных участков.</p> <p>Результаты государственной кадастровой оценки земель утверждены распоряжением Департамента управления имуществом Ивановской области от 25.11.2014 № 105 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Ивановской области».</p>

Наименование показателя	Единицы измерения	2017 год	Примечание
1	2	3	4
	УПКСЗУ - удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка, руб./кв.м; S - площадь земельного участка, кв.м; Ккор. – корректирующий коэффициент; К – см.выше.		
<b>4.4. Тарифы на водоснабжение и канализацию (за исключением тарифов для населения)</b>			
4.4.1. Тарифы на услуги по обеспечению возможности забора воды из поверхностных водных объектов посредством услуги гидротехнических сооружений (вода техническая)	руб./куб.м	-	Не установлен
4.4.2. Тариф на водоснабжение питьевой водой	руб./куб.м	01.01.2017-30.06.2017 – 14,83 руб./куб.м 01.07.2017-31.12.2017 - 16,92 руб./куб.м	Для бюджетных и прочих потребителей без учета НДС
4.4.3. Тарифы на услуги водоотведения и очистки сточных вод	руб./куб.м	01.01.2017-30.06.2017 – 10,68 руб./куб.м 01.07.2017-31.12.2017 – 11,45 руб./куб.м	
<b>4.5. Арендная плата за помещения (муниципальная собственность)</b>	<p>В соответствии с решением Ивановской городской Думы от 29.02.2012 № 362 «Об утверждении порядка сдачи в аренду и передачи в безвозмездное пользование муниципального недвижимого имущества города Иванова» (в действующей редакции) размер арендной платы по договору аренды включает плату за пользование помещением, зданием и земельным участком, на котором оно расположено.</p> <p>Размер арендной платы за пользование помещением, зданием определяется на основании отчета независимого оценщика, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.</p> <p>Размер платы за пользование земельным участком определяется на основании муниципальных правовых актов, либо нормативно-правовых актов Ивановской области.</p> <p>В целях создания условий, направленных на активизацию экономической деятельности, сохранения уровня занятости, укрепления финансового положения хозяйствующих субъектов, в том числе малого и среднего предпринимательства, осуществляющих приоритетные для города виды деятельности, решением Ивановской городской Думы от 29.04.2009 № 1035 «Об утверждении коэффициентов муниципальной поддержки при сдаче в аренду нежилых помещений» утверждены коэффициенты муниципальной поддержки при сдаче в аренду нежилых помещений отдельным категориям арендаторов.</p>		
<b>4.6. Нормативные акты, определяющие величину земельного налога и арендной платы за земельный участок (либо определяющий порядок их расчета)</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Налоговый кодекс Российской Федерации;</li> <li>- Решение Ивановской городской Думы от 11.10.2005 № 600 «О земельном налоге»;</li> <li>- Земельный кодекс;</li> <li>- постановление Правительства Ивановской области от 25.08.2008 № 225-п «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за предоставленные в аренду без торгов земельные участки, находящиеся в собственности Ивановской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена»;</li> <li>- решение Ивановской городской Думы от 01.11.2006 № 257 «Об арендной плате за пользование землей на территории города Иванова» (вместе с «Методикой расчета арендной платы за пользование</li> </ul>		

Наименование показателя	Единицы измерения	2017 год	Примечание
1	2	3	4
	земельными участками на территории города Иванова))		
<b>4.7. Порядок предоставления земельных участков для строительства</b>	<p>Порядок предоставления земельных участков для строительства определяется:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Земельным кодексом Российской Федерации;</li> <li>- решением Ивановской городской Думы от 10.08.2010 №83 «Об утверждении порядка предоставления земельных участков для строительства на территории города Иванова и положения о комиссии по землепользованию и застройке в новой редакции»;</li> <li>- постановлением Администрации города Иванова от 04.06.2015 №1185 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Утверждение и выдача заявителю схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории»;</li> <li>- постановлением Администрации города Иванова от 04.06.2015 №1186 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, свободного от зданий и сооружений»;</li> <li>- постановлением Администрации города Иванова от 06.12.2012 №2781 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о предоставлении земельного участка для строительства». Настоящее постановление действует до 01.03.2018 и распространяется на индивидуальных предпринимателей, физических и юридических лиц, в отношении которых в соответствии с действующим законодательством принято решение о предварительном согласовании места размещения объекта.</li> </ul>		
<b>5. Инвестиционная политика</b>			
<b>5.1. Инвестиции в основной капитал по видам экономической деятельности, из них:</b>	млн руб.	4240,9	Данные территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Ивановской области за январь-сентябрь 2017 года по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства
- Обрабатывающие производства	млн руб.	478,1	
- Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	млн руб.	663,0	
- Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	млн руб.	38,0	
- Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	млн руб.	411,1	
- Транспортировка и хранение	млн руб.	1019,1	
- Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	млн руб.	5,8	
- Деятельность в области	млн руб.	348,7	

Наименование показателя	Единицы измерения	2017 год	Примечание
1	2	3	4
информации и связи			
- Деятельность финансовая и страховая	млн руб.	95,9	
- Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	млн руб.	509,7	
- Деятельность профессиональная, научная и техническая	млн руб.	16,7	
- Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	млн руб.	125,1	
- Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение	млн руб.	159,6	
- Образование	млн руб.	269,3	
- Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	млн руб.	83,0	
- Деятельность в области культуры, спорта, организация досуга и развлечений	млн руб.	11,8	
- предоставление прочих видов услуг	млн руб.	4,3	
<b>5.2. Инвестиции в основной капитал организаций всех видов экономической деятельности по источникам финансирования</b>			
5.2.1. Собственные средства, всего	млн руб.	1966,4	Данные территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Ивановской области за январь-сентябрь 2017 года по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства
5.2.2. Привлеченные средства, всего	млн руб.	2274,5	
5.2.2.1. кредиты банков	млн руб.		
5.2.2.2. заемные средства других организаций	млн руб.	421,5	
5.2.2.3. Бюджетные средства, всего	млн руб.	573,5	
в том числе:	млн руб.		
из федерального бюджета	млн руб.	360,6	
из бюджета субъекта Российской Федерации	млн руб.	163,9	
из местного бюджета	млн руб.	49,1	
<b>5.3. Темпы роста объема инвестиций в основной капитал из всех источников финансирования</b>			
5.3.1. доля собственных средств в общем объеме инвестиций в основной капитал	%	94,9	
	%	46,4	

Наименование показателя	Единицы измерения	2017 год	Примечание
1	2	3	4
<b>5.4. Приоритетные направления муниципальной инвестиционной политики</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Жилищное строительство.</li> <li>➤ Промышленное производство.</li> <li>➤ Дорожное хозяйство.</li> <li>➤ Образование.</li> <li>➤ Физкультура и спорт.</li> <li>➤ Коммунальное хозяйство.</li> </ul>		

## **5.5. Нормативные и правовые акты, разработанные в муниципальном образовании, в области поддержки и развития инвестиционной деятельности:**

- решение Ивановской городской Думы от 26.12.2008 №967 «Об утверждении Стратегии развития городского округа Иваново до 2020 года»;
- решение Ивановской городской Думы от 27.12.2006 №323 «Об утверждении Генерального плана города Иванова на период до 2025 года» (вместе с «Перечнем графических и текстовых материалов Генерального плана города Иванова на период до 2025 года»);
- решение Ивановской городской Думы от 27.02.2008 №694 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Иванова»;
- решение Ивановской городской Думы от 10.08.2010 №83 «Об утверждении порядка предоставления земельных участков для строительства на территории города Иванова и Положения о комиссии по землепользованию и застройке в новой редакции»;
- решение Ивановской городской Думы от 25.11.2009 №1200 «Об утверждении порядка разработки и утверждения инвестиционной программы организации коммунального комплекса муниципального образования городской округ Иваново»;
- постановление Администрации города Иванова от 04.08.2011 №1543 «О проведении проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета города Иванова, направляемых на капитальные вложения» (вместе с «Порядком проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета города Иванова, направляемых на капитальные вложения», «Методикой оценки эффективности использования средств бюджета города Иванова, направляемых на капитальные вложения»);
- постановление Главы города Иванова от 01.08.2017 № 60 «Об органе местного самоуправления, уполномоченном на осуществление полномочий в сфере муниципально-частного партнерства»;
- постановление Главы города Иванова от 01.08.2017 № 61 «Об утверждении порядка реализации Администрацией города Иванова полномочий в сфере муниципально-частного партнерства».

**Перечень основных крупных и средних промышленных предприятий г. Иваново**

№ п/п	Наименование организации	Адрес	Телефон	Основные направления деятельности
1.	ООО «Ивмолокопродукт»	153020, г. Иваново, ул.11-я Сосневская, д.95	35-99-68 ф.31-11-94	Производство цельномолочной и кисломолочной продукция, сливочного масла
2.	ООО «Агрофирма»	153003, г. Иваново, ул. Парижской Коммуны, д.62	38-62-68 49-79-10	Производство цельномолочной и кисломолочной продукция, сливочного масла
3.	ООО «Иваново-Хлеб»	153003, г. Иваново, ул. Парижской Коммуны, д.16	58-74-25 30-88-70	Производство хлеба, мучных кондитерских изделий недлительного хранения, сухих хлебобулочных изделий и мучных кондитерских изделий длительного хранения
4.	ООО Кондитерская Фабрика «Красная Заря»	153032, г. Иваново, ул. Станкостроителей, д.37	93-23-00	Производство кондитерских изделий
5.	ООО «Ивановский комбинат детского питания»	153020, г. Иваново, ул.11-я Сосневская, д.99	31-13-90 ф.31-19-89	Производство цельномолочной продукции, детского питания и диетических пищевых продуктов
6.	АО «Сан ИнБев» филиал в г. Иваново	153017, г. Иваново, ул. Парижской Коммуны, д.143	33-96-97 ф.38-43-74	Производство пива
7.	ООО «Отделочная фабрика «Прогресс»	153002, г. Иваново, ул. Громобоя, д.1	32-65-21 ф.32-75-03	Отделка тканей и текстильных изделий
8.	ООО «Отделочное Производство «Красная Талка»	153005, г. Иваново, ул. Сосновая, д.28	37-16-56	Отделка тканей и текстильных изделий
9.	ОСП «Самойловский текстиль» ООО «Нордтекс»	153012, г. Иваново, ул. Колотилова, д.49	30-03-13 ф.32-87-49	Отделка тканей
10.	ПАО Швейная фирма «Айвенго»	153002, г. Иваново, ул. Шестернина, д.39а	32-46-17 ф.41-94-38	Производство мужских костюмов, школьной формы
11.	ПО «Ланцелот»	153025, г. Иваново, ул. Дзержинского, д.39	57-00-00 ф.37-22-07	Производство мужских костюмов, школьной формы
12.	ООО «ГДЛ Текстиль»	153040, г. Иваново, ул. Павла Большевикова, д.27	59-11-11	Производство хлопчатобумажных, льняных тканей, перевязочных материалов и изделий медицинского назначения

13.	ЗАО «Одежда и Мода»	153038, г. Иваново, пр. Строителей, д.6	53-12-84	Производство форменной одежды
14.	ООО ПТК «Красная Ветка»	153015, г. Иваново, ул. Кольцова, д.29	33-87-10	Производство пряжи, нетканых текстильных материалов, трикотажных перчаток, трикотажного сурового полотна, швейные и трикотажные изделия
15.	ООО «Исток-Пром»	153027, г. Иваново, ул. Маршала Жаворонкова, д.9	93-09-99	Производство форменной и рабочей одежды
16.	АО «Полет» Ивановский парашютный завод	153017, г. Иваново, ул. Парижской Коммуны, д.86	38-38-05 ф.38-36-70	Производство парашютных систем
17.	АО «Ивановоискож»	153020, г. Иваново, ул. Окуловой, д.61	35-73-03 ф.33-08-57	Производство армированных тентовых материалов, тентовых конструкций, искусственных кож и переплетных материалов
18.	ОАО «Ивхимпром»	153021, г. Иваново, ул. Кузнецова, д.116	57-00-99 ф.57-00-98	Производство химической продукции
19.	ООО «Ивстройматериалы»	153029, г. Иваново, ул. Минская, д.3	37-16-28	Производство кирпича силикатного
20.	ООО «Газобетон»	153029, г. Иваново, ул. Минская, д.3	37-95-30	Производство газобетонных блоков
21.	АО «Железобетон»	153035, г. Иваново, ул.13-я Березниковская, д.1	23-46-41 ф.23-57-40	Производство сборного железобетона, неармированных материалов, товарного раствора и товарного бетона
22.	ООО «Ивановский машиностроительный завод «Автокран»	153015, г. Иваново, ул. Некрасова, д.61	24-81-32	Производство кранов автомобильных, кранов на специальных шасси автомобильного типа, опорно-поворотных устройств
23.	ООО «Ивановский станкостроительный завод»	153032, г. Иваново, ул. Станкостроителей, д.1	izts@stan- group.com	Производство высокотехнологичного и наукоемкого оборудования
24.	ОАО «ПСК»	153007, г. Иваново, м. Минеево	32-64-40 ф.37-65-07	Производство экскаваторов и навесного оборудования
25.	ООО «Профессионал»	153000, г. Иваново, ул. Коллективная, д.36	35-35-00	Производство навесного оборудования для дорожно-строительной и карьерной техники
26.	ОАО «Завод им. Г.К. Королева»	153003, г. Иваново, ул. Зверева, д.22	32-91-87 ф.30-14-79	Производство оборудования для первичной обработки льна и шерсти
27.	ОАО «308 Авиационный ремонтный завод»	153035, г. Иваново, ул. Лежневская, д.118в	23-40-26 ф.23-50-87	Предоставление услуг по ремонту, техническому обслуживанию и переделке летательных аппаратов и двигателей летательных аппаратов

28.	ООО «Ивановский завод светотехники «Электро»	153032, г. Иваново, ул. Ташкентская, д.104	23-46-63 ф.23-47-83	Производство светотехнической продукции
29.	ЗАО «Ремиз»	153012, г. Иваново, ул. Бубнова, д.52	32-66-80 ф.32-66-70	Производство составных частей и приспособлений машин для текстильной, швейной и кожевенной промышленности
30.	ООО «Стандартпласт»	153000, г. Иваново, ул. Смирнова, д.74	32-48-30 32-59-32	Производство материалов для шумоизоляции, виброизоляции
31.	ООО «СП Комплект»	153012, г. Иваново, ул. Смирнова, д.44А	41-64-39 42-76-43	Производство изделий из пластмасс, листового пластика
32.	ООО «Нейрософт»	153032, г. Иваново, ул. Воронина, д.5	24-04-34 ф.24-04-35	Производство изделий медицинской техники, средств измерений, оптических приборов и аппаратуры
33.	ООО «Завод испытательных приборов»	153009, г. Иваново, ул. Лежневская, д.183, а/я 61	23-29-11	Производство испытательной техники
34.	АО «ИСМА»	153015, г. Иваново, ул. Силикатная, д.52	38-62-95	Производство абразивной продукции
35.	ООО «Ивтехномаш»	153024, г. Иваново, ул. Полка Н.Неман, д.5	37-01-99 37-74-22	Производство металлизированной пленки, металлизированных тканей
36.	ООО «Ивановский кабельный завод»	153043, г. Иваново, ул. Калашникова, д.28Д	8(495)150-40-20	Производство силового кабеля и кабеля для систем охранно-пожарной сигнализации
37.	ООО «Ивтехсервис»	153032, г. Иваново, ул. Станкостроителей, д.7	29-88-70	Производство металлообрабатывающих станков
38.	ООО «Торговый дом «Ивановская мебельная фабрика»	153000, г. Иваново, ул. Витебская, д.24	35-36-35	Производство мебели

**Список банков**

1. Акционерное общество коммерческий банк «Иваново»
2. Операционный офис №8 «Иваново» Московского филиала ПАО «Банк СГБ»
3. Ивановское отделение №8639 ПАО Сбербанк
4. Акционерное общество КИБ «Евроальянс»
5. Акционерный коммерческий банк «Кранбанк» (ЗАО)
6. Операционный офис «Ивановский» Московский филиал ПАО «РОСБАНК»
7. Ивановский ККО ПАО «НБД-Банк»
8. Операционный офис «Ивановский» Ярославский филиал ПАО «Промсвязьбанк»
9. Операционный офис «Ивановский» филиал 3652 Банк ВТБ 24 (ПАО)
10. Операционный офис «Ивановское региональное управление» ПАО «Московский Индустриальный банк»
11. Ивановский региональный филиал АО «Россельскохозяйственный банк»
12. Филиал Акционерный коммерческий банк «Инвестиционный торговый банк» ПАО «Вознесенский»
13. Операционный офис «Иваново» филиала центральный ПАО Банк «ФК Открытие»
14. Операционный офис «Центральный» ПАО «СОВКОМБАНК»
15. ООО коммерческий банк «АКСОНБАНК»
16. Ивановский филиал АО «НС-Банк»
17. Операционный офис ПАО «БИНБАНК»
18. ККО г. Иваново АО ОТП БАНК
19. Операционный офис №0620 «Центральный» г. Иваново ПАО АКБ «Авангард»
20. Операционный офис «Ивановский» Ярославского филиала ПАО Банк «ВВБ»
21. ООО «Хоум Кредит энд Финанс Банк»
22. Почта Банк
23. Банк Русский стандарт
24. ПАО АКБ Металлинвестбанк
25. ОАО «Национальный Банк сбережений»

**Список основных страховых организаций**

1. Филиал ООО «Росгосстрах» в Ивановской области
2. Филиал ООО СК «Зетта-страхование» в г. Иваново
3. Ивановский филиал ОАО «Военно-страховая компания»
4. Ивановский региональный филиал ООО Страховая компания «Согласие»
5. Филиал Открытого страхового акционерного общества «Ингосстрах» в г.Иваново
6. ОАО «СОГАЗ» Страховая Компания
7. Филиал Открытого страхового акционерного общества «РЕСО-Гарантия»
8. Страховая компания «Спасские ворота»

## Перечень основных гостиниц

№	Название предприятия	Адрес	Тел/факс	Адрес электронной почты
1	Гостиница «Вознесенская»	г. Иваново, пр. Ленина, д.64	37-25-47, 37-87-37	<a href="mailto:ivhotel37@mail.ru">ivhotel37@mail.ru</a>
2	Гостиница «Иваново»	г. Иваново, ул. Карла Маркса, д.46	37-87-10	<a href="mailto:ivanovohotel@mail.ru">ivanovohotel@mail.ru</a>
3	Гостиница «Шеддок»	г. Иваново, пр. Ленина, д.134	93-81-12,	<a href="mailto:booking@sheddok.ru">booking@sheddok.ru</a>
4	Гостиница «Вечный странник»	г. Иваново, ул.1-я Районная, д.20	41-09-54	<a href="mailto:v.strannik@mail.ru">v.strannik@mail.ru</a>
5	Гостиница «Арта»	г. Иваново, ул. Третьего Интернационала, д.20	50-02-79	<a href="mailto:iv-arta@mail.ru">iv-arta@mail.ru</a>
6	Гостиница «Орион»	г. Иваново, ул. Крутицкая, д.35	58-95-99	<a href="mailto:gostinicaorion@mail.ru">gostinicaorion@mail.ru</a>
7	Гостиница «Зубковский»	г. Иваново, ул. Якова Гарелина, д.2	31-02-31	<a href="mailto:37r-iv@mail.ru">37r-iv@mail.ru</a> , <a href="mailto:uyut.u@bk.ru">uyut.u@bk.ru</a>
8	Гостиница «Авокадо»	г. Иваново, п/о 14, д.12	47-24-72	<a href="mailto:avokado37@icloud.com">avokado37@icloud.com</a>
9	Гостиница «Ариэль»	г. Иваново, ул. Павла Большевикова, д.27/3	28-36-06	<a href="mailto:ariel.283606@mail.ru">ariel.283606@mail.ru</a>
10	Гостиница «Минеево»	г. Иваново, ул. Косарева д.11	37-16-17	<a href="mailto:VEAleksandrov@kraneks.ru">VEAleksandrov@kraneks.ru</a>
11	Гостиница «Ивановская»	г. Иваново, ул. Батурина, д.17	57-50-20	<a href="mailto:anatoliy17@list.ru">anatoliy17@list.ru</a>
12	Гостиница «Мария»	г. Иваново, ул. Марии Рябининой, д. 26	45-22-44	<a href="mailto:t.ahmetshina@inbox.ru">t.ahmetshina@inbox.ru</a>
13	Гостиница «Нижегородский трактор»	г. Иваново, ул. Смирнова, д. 105	42-76-90	<a href="mailto:traktir.klyuchnikov@gmail.com">traktir.klyuchnikov@gmail.com</a>
14	Гостиница «Светлана»	г. Иваново, ул.10-я Сосневская д.146	31-19-00	<a href="mailto:druzhinina74@mail.ru">druzhinina74@mail.ru</a>
15	Гостиничный комплекс «Турист»	г. Иваново, ул. Набережная, д. 9	37-65-19,	<a href="mailto:admin@ivanovotourist.ru">admin@ivanovotourist.ru</a>
16	Гостиничный комплекс «Best Western Русский Манчестер»	г. Иваново, ул. Бубнова, д.44	93-19-70	<a href="mailto:info@hotelmanchester.ru">info@hotelmanchester.ru</a>
17	Гостиничный комплекс «Арт Отель»	г. Иваново, ул. Станкостроителей, д. 1Г	34-34-73	<a href="mailto:arthotelivanovo@mail.ru">arthotelivanovo@mail.ru</a>
18	Гостиничный комплекс «Веселый соловей»	г. Иваново, ул. Окуловой, д.61А, к.1	21-61-21	<a href="mailto:iv.solovei-2017@yandex.ru">iv.solovei-2017@yandex.ru</a>
19	Гостиничный комплекс «Сосновый бор»	г. Иваново, ул. Любимова, д. 3	54-19-94	<a href="mailto:ivsbor@mail.ru">ivsbor@mail.ru</a>

20	Отель «Союз»	г. Иваново, пр. Шереметевский д.47	90-00-05	<a href="mailto:hotel@soyuzcenter.ru">hotel@soyuzcenter.ru</a>
21	Отель «Рай»	г. Иваново, ул. Лежневская, д.96	93-89-99	<a href="mailto:raihotels@gmail.com">raihotels@gmail.com</a>
22	Отель «Пятый угол»	г. Иваново, ул. 4-я Меланжевая, д.2	33-05-52	<a href="mailto:booking@sheddok.ru">booking@sheddok.ru</a>
23	«Шереметев Парк Отель»	г. Иваново, ул. Наумова д.1	35-35-13	<a href="mailto:felice2009@mail.ru">felice2009@mail.ru</a> <a href="mailto:hotel@ivsph.ru">hotel@ivsph.ru</a>
24	Отель «Онегин»	г. Иваново, ул. Подгорная, д.9	58-01-11	<a href="mailto:oneginhotel@bk.ru">oneginhotel@bk.ru</a>
25	Гостевой дом «Соловей»	г. Иваново, ул. 24 Линия, д. 1А	28-52-45	
26	Мини-отель «Кумир»	г. Иваново, ул. 11 Проезд, д. 7Б	22-20-41	<a href="mailto:ivs sauna@mail.ru">ivs sauna@mail.ru</a>
27	Мини-отель «Вингс»	г. Иваново, ул. Свободы, д. 13А	-	-
28	Мини-отель «Гостевой дом 33»	г. Иваново, ул. 3-я Земледельческая, д.33	-	<a href="mailto:ghivanovo@mail.ru">ghivanovo@mail.ru</a>
29	Хостел «Трамвай»	г. Иваново, ул. Смирнова, д. 2	32-64-46, 30-65-49	<a href="mailto:hostel326446@yandex.ru">hostel326446@yandex.ru</a>
30	Хостел «Hostel House»	г. Иваново, ул. Куконковых, д.141Б/2, 3 этаж	-	<a href="mailto:hostelhouse2016@yandex.ru">hostelhouse2016@yandex.ru</a>
31	Хостел «Созвездие+»	г. Иваново, ул. Станкостроителей, д.1	-	<a href="mailto:ivsozvezdie@yandex.ru">ivsozvezdie@yandex.ru</a>